Grundejerforeningen

Vestre Solvang

CVR 36377607

Formand
Kirsten Hylander
Floridavej 4
2300 København S
formand@vestresolvang.dk

Sekretær og webmaster
Dortea Noll
Floridavej 3
2300 København S
sekr@vestresolvang.dk

Medlem
Margrit Veng
Kongelundsvej 87
2300 København S

Medlem
Christina Janus Petersen
Præstemarksvej 21
2300 København S

Kasserer
Bjarke Markvad Nielsen
Floridavej 7
2300 København S
kasserer@vestresolvang.dk

Suppleant
Ib Pedersen
Præstemarksvej 19
2300 København S

Revisor
Jan Overgaard
Præstemarksvej 24
2300 København S

Revisor
Morten Hansen
Floridavej 5
2300 København S

Revisorsuppleant
Lisbeth Linda Jørgensen
Nebraskavej 4A
2300 København S

E-Mail
bestyrelsen@vestresolvang.dk

Facebook
www.facebook.com/groups/
3953460727504 3/

Hjemmeside
www.vestresolvang.dk/

Referat af ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2026

Mandag 8 juni 2026 kl.17.30 – Trekanten

Et fantastisk fremmøde, 19 parceller med familier.
GF bød på grillpølser og tilbehør, og alle medbrgte selv drikkevarer
GF havde også sørget for campingstole og skamler at sidde på.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

   Til dirigent blev valgt Bjarke Markvad Nielsen, suppleant i bestyrelsen
   Referent er Margrit Veng, sekretær i bestyrelsen

2. Formandens beretning

   Kirsten Hylander fremlagde en flot beretning, som er vedhæftet.

Beretningen blev godkendt – med en enkelt korrigerende kommentar ift afsnittet om ansvar for snerydning. Til en afklaring skal derfor til referat noteres, at selvom grundejerforeningen betaler for snerydning af foreningens veje, så er det (i tilfælde af eventuelle ulykker) juridisk den enkelte grundejers ansvar at både eget fortov og det halve af vejen er ryddet for sne.

3. Forelæggelse af regnskab og budget samt fastsættelse af kontingent

   Bestyrelsen stiller forslag om forhøjelse af kontingent med 200 kr/halvår pr parcel. Dette som følge af, at bestyrelsen budgetterer med en mere omfattende snerydningsaftale, der inkluderer saltning af foreningens veje. Derudover stiller bestyrelsen forslag om en fortløbende stigning af kontingentet på 3 % pr år, så kontingentet følger den generelle prisudvikling i samfundet og muliggør at foreningen kan have en sund økonomi og spare op til en kommende udskiftning af asfalt på foreningens veje.

   Kontingentforhøjelse og øgning mede 3% blev vedtaget. Forventningen er, at der fremover vil skulle yderligere forhøjelsen til (forventet 5-8%) for at kunne sætte nok til side til opsparing og vejvedligehold.

   Baggrund for fremtidige øgede omkostninger:
   Vi har brugt 450.000 i 2025/2019, og hvis vi regner med en levetid på ca. 20 år, vil udgifterne være steget til mindst 550.00 kr

   Ib Pedersen, kasserer, har spurgt formændene i vores naboforeninger, om deres planer, men endnu ikke modtaget svar.

   Regnskaber 2024 og 2025 viser restancer fra parceller, og kasserer har været bagud med at opkræve, men nu pengene begyndt at komme ind. Undskylder.

CVR 36377607

Formand
Kirsten Hylander
Floridavej 4
2300 København S
formand@vestresolvang.dk

Sekretær og webmaster
Dortea Noll
Floridavej 3
2300 København S
sekr@vestresolvang.dk

Medlem
Margrit Veng
Kongelundsvej 87
2300 København S

Medlem
Christina Janus Petersen
Præstemarksvej 21
2300 København S

Kasserer
Bjarke Markvad Nielsen
Floridavej 7
2300 København S
kasserer@vestresolvang.dk

Suppleant
Ib Pedersen
Præstemarksvej 19
2300 København S

Revisor
Jan Overgaard
Præstemarksvej 24
2300 København S

Revisor
Morten Hansen
Floridavej 5
2300 København S

Revisorsuppleant
Lisbeth Linda Jørgensen
Nebraskavej 4A
2300 København S

E-Mail
bestyrelsen@vestresolvang.dk

Facebook
www.facebook.com/groups/395346072750 43/

Hjemmeside
www.vestresolvang.dk/

Restancer påhviler matrikel jf. vedtægterne (§5).

Budget
Kontingent for1. halvår er opkrævet, så forhøjelsen gælder andet halvår.

Snedrydning har ikke fungeret optimalt, så GF har afsat penge til en bedre løsning, som selvfølgelig også er dyrere

Vi har også talt om, hvorvidt vi ønsker saltning, ikke forebyggende, men efter fejning. Salt har indflydelse på vejenes belægning, sammen med andre faktorer, som trafik, vejr, frost og almindelig slitage.

Nuværende snemand har fejet med kost,
Ny snemand har både blad og kost.
Vigtig at undgå et islag som sidste vinter.

GF står for rydning af vejene, hver parcel står for fejning af fortov.
Rent ansvarsmæssigt, hæfter vi for fortov og halvdelen af vejen.

Regnskaber 2024 og 2025 og budget 2026 blev godkendt.

4. Bevilling af midler: Sommerfest, fastelavn

Bevilling 2.000 og 1.200 i lighed med tidligere

5. Indkomne forslag

Ingen indkomne forslag

6. Valg til bestyrelsen:
På valg er
- Ib Pedersen, kasserer, modtog genvalg
- Gitte Bjerno, bestyrelsesmedlem, har ønsket at fratræde

Nyt medlem Dortea Noll
Bestyrelsen konstituerer sig efter valget.

7. Valg af revisorer:
På valg er
- Morten Hansen, modtog genvalg
- Revisorsuppleant Lisbeth Linda Jørgensen – modtog genvalg

8. Orientering fra bestyrelsen
HUSKE at klippe hækken.
HUSKE fjerne ukrudt i rendestenen, ukrudt ødelægger asfalten
UDFORDRINGER med at tømme hundehømhøm stativ på trekanten.

9. Eventuelt

GF FESTTELT SAVNER NY BOPÆL, bor delvis hos Majbritt, Floridavej
SOMMERFEST 22. august, meld dig til festudvalget, som nu består af HOLGER, Majbrits søn, og Mortens søn Anton, flere VOKSNE er velkomne.

UNDERSKRIFTER

Dirigent – Bjarke Markvad Nielsen

Referent – Magrit Veng

Formand - Kirsten Hylander

Mange hilsener, bestyrelsen, Vestre Solvang

København juni 2026

Der er afholdt konstituerende bestyrelsesmøde d.17/6-2026, hvor bestyrelsen konstituerer sig som følger:

- Formand: Kirsten Hylander
- Sekretær: Dortea Noll
- Kasserer: Bjarke Markvad Nielsen (indtræder i bestyrelsen som medlem i stedet for Ib Pedersen)
- Medlem: Margrit Veng
- Medlem: Christina Janus Petersen
- Suppleant: Ib Pedersen (overgår som suppleant og afgiver sin post i bestyrelsen til Bjarke Markvad Nielsen i forbindelse med overdragelse af kassererposten)

CVR 36377607

Formand
Kirsten Hylander
Floridavej 4
2300 København S
formand@vestresolvang.dk

Sekretær og webmaster
Dortea Noll
Floridavej 3
2300 København S
sekr@vestresolvang.dk

Medlem
Margrit Veng
Kongelundsvej 87
2300 København S

Medlem
Christina Janus Petersen
Præstemarksvej 21
2300 København S

Kasserer
Bjarke Markvad Nielsen
Floridavej 7
2300 København S
kasserer@vestresolvang.dk

Suppleant
Ib Pedersen
Præstemarksvej 19
2300 København S

Revisor
Jan Overgaard
Præstemarksvej 24
2300 København S

Revisor
Morten Hansen
Floridavej 5
2300 København S

Revisorsuppleant
Lisbeth Linda Jørgensen
Nebraskavej 4A
2300 København S

E-Mail
bestyrelsen@vestresolvang.dk

Facebook
www.facebook.com/groups/39534607275043/

Hjemmeside
www.vestresolvang.dk/